



CLAMART

CLAMART 92140

175 000 € *

* 175 000 € honoraires inclus

165 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.06% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

CLAMART

Vous êtes à la recherche de locaux d'activité de 50 m² ?

Nous vous proposons une opportunité en Île-de-France. À moins de 100m de la Gare de CLAMART, ces locaux proposent à votre entreprise un emplacement idéal pour le développement de vos activités. Notre équipe vous accompagne dans votre projet immobilier professionnel.

Proposés à la vente, ces locaux d'activité profiteront d'une accessibilité par le train et par l'avion ainsi que de l'attractivité d'Issy-les-Moulineaux, de Boulogne-Billancourt et d'Antony, l'idéal si vous cherchez un site à proximité de Clamart.

Transports à proximité : À moins de 20 km : l'aéroport de Paris-Orly, les gares TGV de Paris Montparnasse, de Massy TGV et de Paris Gare de Lyon, de nombreuses lignes de BUS et de tramways.

Ce local en arrière-cour dispose d'une arrivée d'eau.

Un parking public se trouve à proximité .

Les lieux sont proposés à l'achat pour 175 000 €. Vous désirez vous installer dans les Hauts-de-Seine et souhaitez en savoir plus sur ces locaux d'activité ? Nous sommes à votre disposition pour concrétiser votre projet immobilier.

50 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

| | |
|--|---------------------------|
| Distance Train | 0.1 km |
| Accès Gare | 1 min |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 28 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1000 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Etat intérieur | A rénover |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

