



CLAMART

CLAMART 92140

1 550 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 1350 €

Honoraires charges locataires: 915.45 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 183.09 €

TTC.

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès

92140 Clamart

0146447561

CLAMART

Proche de la gare. Résidence neuve appartement de 3 pièces comprenant : une entrée, un séjour avec coin cuisine équipée, 2 chambres, une salle de bains, un wc, une terrasse, une loggia et 2 jardins en jouissance privatives. Parking. Fibre optique. Pour les visites, merci de nous adresser votre dossier complet ceux-ci seront étudié. Assurance loyer impayé.

61.03 m²

3 pièce(s)

2
chambres

5.39 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Provision sur charges 200 €

Dépôt de garantie 1350 €

| | |
|----------------------------|---|
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Surface séjour | 26.87 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2024 |
| Salle(s) de bains | 5.39 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Gaz |
| Etat intérieur | Très bon |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Couvert |
| Nombre places parking | 1 |
| Date ERP | 2024-09-07 03:39:29 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 94 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 555€ et 751€ au 01/01/2021

Photos du bien



