



CLAMART

CLAMART 92140

349 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

CLAMART

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 3 PIÈCES AU CALME

En vente : à côté du Transilien N (10 min de Paris), votre agence Guy Hoquet CLAMART est heureuse de vous proposer cet appartement de 3 pièces au calme plein sud, de 63,45 m² à CLAMART (92140).

63.45 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

2

Nombre étages

5

Dernier étage	Non
Distance Train	0.5 km
Accès Bus	0.2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	35
Charges annuelles (ALUR)	1730.16 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	26.05 m2
Jardin	Non
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-05-22 15:04:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	268 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1160€ et 1630€ au 01/01/2021

Photos du bien

