



CLAMART

CLAMART 92140

420 000 € *

* 420 000 € honoraires inclus
404 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.96% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

CLAMART

Idéalement situé, proche de la Gare de Clamart et des commerces
Un appartement familial d'environ 90m² comprenant une entrée, une belle pièce de vie avec balcon, une cuisine indépendante, deux chambres (possibilité d'une 3ème), une salle de bains, WC. Rangement . Une cave et un emplacement de parking complètent cette offre.

89.84 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	38

Charges annuelles (ALUR)	5370 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1963
Fenêtres	PVC Double Vitrage
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2023-07-26 17:25:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	241 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1200€ et 1660€ au 01/01/2021

Photos du bien



