



CLAMART

CLAMART 92140

1 290 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 150 € / mois

Dépôt de garantie : 1140 € Honoraires

charges locataires: 982.35 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 196.47 €

TTC.

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès

92140 Clamart

0146447561

CLAMART

Appartement loué vide, au calme, proche du centre ville beau 2 pièces traversant comprenant entrée, double séjour donnant sur terrasse, chambre, cuisine équipée (plaque et four) sur terrasse, salle de bains, wc séparé, (Possible 2ème chambre). Parking en sous-sol. Fibre optique. Disponible de suite. Pour les visites, merci de nous adresser votre dossier complet, ceux-ci seront étudié. Assurance loyer impayé.

65.49 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|-----------|
| Exposition | Est-Ouest |
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 3 |
| Provision sur charges | 150 € |

| | |
|----------------------------|---|
| Dépôt de garantie | 1140 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Surface séjour | 33.31 m ² |
| Année construction | 1980 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Non |
| Exposition Séjour | Ouest |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Individuelle |
| Nombre de terrasse | 2 |
| Nombre places parking | 1 |
| Date ERP | 2024-07-31 04:21:21 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 234 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1200€ et 1670€ au 01/01/2021

Photos du bien



