



## CLAMART

CLAMART 92140

**545 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CLAMART**

182 Avenue Jean Jaurès  
92140 Clamart

**0146447561**

## CLAMART

Clamart gare, proches toutes commodités, appartement en duplex comprenant une entrée, une cuisine aménagée, un séjour-salle à manger, 4 chambres, une salle de bains, une salle d'eau avec wc, un espace buanderie et un wc séparé.

Deux caves complète ce bien.

94.32 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

3

Nombre étages

5

Distance Commerces

2 km

Accès Bus	2 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	6 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	20
Charges annuelles (ALUR)	6100 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	22 m2
Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	2
Digicode	Oui

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



