



CLAMART

CLAMART 92140

1 750 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 150 € / mois

Dépôt de garantie : 1600 € Honoraires

charges locataires: 1398.15 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 279.63 €

TTC.

Guy HOQUET CLAMART182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart**0146447561**

CLAMART

Proche de la gare, appartement traversant en très bon état de 4/5 pièces. Composé d'une entrée, double séjour et 3 chambres donnant sur balcon, cuisine indépendante équipée, salle de bains (douche et baignoire), wc, nombreux placards. Cave et parking en sous sol. Fibre optique. Pour les visites, merci de nous adresser votre dossier complet ceux-ci seront étudiés.

93.21 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	2
Nombre étages	5
Dernier étage	Non

Provision sur charges	150 €
Dépôt de garantie	1600 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	32.41 m2
Jardin	Non
Année construction	1989
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-01-21 20:37:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	189 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



