



CLAMART

CLAMART 92140

1 071 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 163 € / mois

Dépôt de garantie : 907.69 € Honoraires

charges locataires: 645.75 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 129.15 €

TTC.

Guy HOQUET CLAMART182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart**0146447561**

CLAMART

Dans un quartier calme et recherché, proche toutes commodités, 2 pièces refait à neuf au dernier étage, comprenant entrée + placard, séjour avec vue dégagée sur Paris, cuisine ouverte sur séjour équipée (plaque, hotte, four, micro onde), 1 chambre avec placard, salle d'eau, wc. Cave et parking. Chauffage + eau collectifs. pour les visites, merci de nous adresser votre dossier complet ceux-ci seront étudié. Assurance loyer impayé.

43.05 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Etage

4

Nombre étages

4

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	163 €
Dépôt de garantie	907.69 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	16.49 m2
Année construction	1970
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui

Date ERP

2025-04-01 20:44:19

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

416 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 600€ et 850€ au 01/01/2021

Photos du bien



