Votre fiche bien Achat à CLAMART 92140

CLAMART

CLAMART 92140

784 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

CLAMART

Idéalement situé, dans le quartier résidentiel, calme et familiale du centre ville de Clamart
Cette maison entièrement rénovée de 126m² offre un cadre de vie moderne et fonctionnel avec ses prestations de qualité.
Elle se compose de 3 plateaux de 43m² chacun, dont un espace aménagé sous les combles.
Au rez-de-chaussée, une spacieuse et lumineuse pièce de vie ouverte sur une cuisine équipée et aménagée, un rangement dans l'entrée, un wc.
A l'étage, deux belles chambres, un bureau, une salle d'eau avec double vasque, wc séparé.
Sous les combles, un espace aménagé de 43m² offrant une grande flexibilité (chambre parentale, espace jeux, bureau...)
A l'arrière de la maison, un beau jardin sans vis à vis et ensoleillé.
Possibilité de garer un véhicule à l'avant de la maison.

126 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non

Jardin	Oui
Année construction	1930
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Rénové
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-04-17 21:07:52
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	143 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

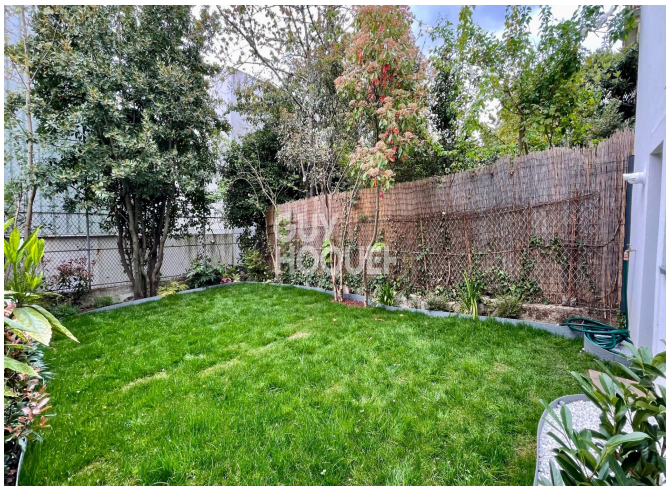
GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1220€ et 1710€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET