



CLAMART

CLAMART 92140

249 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

CLAMART

Au sein d'une résidence sécurisée et verdoyante au coeur du secteur calme Galvents Corby
Un appartement de 2 pièces, au 3ème étage d'une copropriété bien entretenue saura vous séduire par sa luminosité et sa vue dégagée sur la verdure, sans vis-à-vis. Il se compose d'une belle pièce de vie spacieuse, une cuisine aménagée, une chambre confortable avec rangements et une salle de bains fonctionnelle, wc séparé. Une cave en sous-sol et parking collectif.

48 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 4

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	387
Charges annuelles (ALUR)	1300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nombre de caves	1
Date ERP	2025-04-22 06:25:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	288 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1090€ et 1520€ au 01/01/2021

Photos du bien

