Votre fiche bien Achat à CLAMART 92140

CLAMART

CLAMART 92140

799 000 € *

* 799 000 € honoraires inclus
772 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

CLAMART

Quartier Schneider, à proximité du bois de Clamart, maison édifiée sur une parcelle de 229m² et comprenant :
Au rdc : entrée, séjour-salle à manger avec cheminée, en accès direct sur véranda et jardin, cuisine séparée (possibilité de cuisine us), une chambre, une salle de bains et wc.
A l'étage, dégagement, vaste chambre avec penderie (possibilité de créer une 2ème chambre) et salle d'eau attenante.
Entresol total comprenant dégagement avec placards, une chambre, une salle d'eau avec wc et garage.

147.49 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Distance Commerces	0.8 km
Accès Ecole	10 min
Accès Gare	25 min

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	37.5 m2
Jardin	Oui
Année construction	1914
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-07-01 00:52:12
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	384 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET