



CLAMART

CLAMART 92140

318 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

CLAMART

Situé à 15min à pied de la gare, appartement lumineux situé au 2ème étage comprenant entrée, séjour, cuisine indépendante, 2 chambres, une salle de bains et WC séparés.

Une cave et un parking collectif complètent ce bien.

61.26 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	2
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.3 km

Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	88
Charges annuelles (ALUR)	3000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	18.35 m2
Année construction	1956
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Date ERP	2025-09-30 19:24:00
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1110€ et 1550€ au 01/01/2023

Photos du bien



