



CLAMART GARE

CLAMART 92140

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

CLAMART GARE

Studio proche de la gare, meublé comprenant : entrée, cuisine équipée et aménagée donnant sur séjour, salle de bains, wc, dressing et cave. Le chauffage et l'eau sont collectifs.. Fibre optique Bien soumis à l'Assurance loyer impayé. Pour les visites, merci de nous adresser votre dossier complet, ceux-ci seront étudiés .

26.2 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	5
Nombre étages	9
Provision sur charges	110 €

Dépôt de garantie	1380.24 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	14 m2
Jardin	Non
Année construction	1973
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Gardien	Oui
Date ERP	2025-10-11 21:16:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	202 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 430€ et 610€ au 01/01/2021

Photos du bien



