



## BOULOGNE BILLANCOURT

BOULOGNE BILLANCOURT 92100

**170 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CLAMART**

182 Avenue Jean Jaurès  
92140 Clamart

**0146447561**

## BOULOGNE BILLANCOURT

Fonds de commerce emplacement N°1

93m<sup>2</sup> sur 2 niveaux avec 28 couverts en salle + 12 couverts en terrasse et une surface de stockage en sous-sol. Décoration et matériel récent, CA en progression constante depuis plus de 5 ans avec une clientèle très fidèle. Restaurant très bien noté, ouvert uniquement le midi 6/7 jours avec 5 semaines de congés. Gros potentiel de développement. Affaire clés en main.

Loyer 3 128€, bail neuf, CA > 250 K€.

**93 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Cuisine	Equipée
Nombre de terrasse	1
Sous-sol	Oui

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



