



CLAMART CENTRE

CLAMART 92140

1 795 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 1695 € Honoraires

charges locataires: 1374.9 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 274.98 €

TTC.

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

CLAMART CENTRE

Centre-ville ? Petite résidence

Bel appartement en bon état composé d'un double séjour lumineux de 32 m², 3 chambres, cuisine équipée, salle d'eau, WC séparés, pièce aveugle et rangements.

Cave, parking et jouissance d'un jardin commun.

Emplacement recherché, volumes généreux. Fibre optique. Pour les visites, merci de nous adresser votre dossier complet ceux-ci seront étudié. Assurance loyer impayé.

91.66 m²

5 pièce(s)

3 chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non

Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	1695 €
Surface séjour	32 m2
Jardin	Non
Année construction	1900
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-12-13 06:59:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	176 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1570€ au 01/01/2021

Photos du bien



