



CLAMART

CLAMART 92140

296 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

CLAMART

Résidence Némésis

Au pied du tramway, appartement de 2 pièces comprenant entrée avec placard, pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, donnant sur une terrasse , 1 chambre, salle d'eau, wc et parking en sous-sol . Chauffage et eau collectif. Domotique.

Prestations hauts de gammes.

42 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	5
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	1796 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2017
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2026-01-26 05:18:43
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 410€ et 620€ au 01/01/2021

Photos du bien

