



Appartement centre-ville CLAMART

CLAMART 92140

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

Appartement centre-ville CLAMART

Idéalement situé en plein centre-ville de Clamart, au coeur d'une impasse calme, cet appartement meublé offre un cadre de vie à la fois pratique et paisible.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux avec espace salle à manger, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre avec placard, ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Une cave vient compléter ce bien. La résidence dispose également d'un local à vélos et l'immeuble est raccordé à la fibre optique.

Disponible immédiatement.

Un emplacement recherché, alliant le dynamisme du centre-ville et la tranquillité d'un environnement résidentiel.

44.96 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

5

Accès Bus

1 min

Provision sur charges	150 €
Dépôt de garantie	1600 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1930
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Date ERP	2026-01-26 23:21:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	291 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



