



CLAMART CENTRE

CLAMART 92140

1 245 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 144 € / mois

Dépôt de garantie : 1101 € Honoraires

charges locataires: 900.23 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180.28 €
TTC.

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

CLAMART CENTRE

Appartement de 2/3 pièces en très bon état général, au centre-ville, Comprendant séjour lumineux, chambre, cuisine séparée équipée, salle de bains et wc séparé.

Possibilité d'aménager une seconde chambre ou un bureau, selon les besoins.

Location de parking possible 90€ CC

Location soumise à une assurance loyers impayés.

59.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	4
Nombre étages	4

Provision sur charges	144 €
Dépôt de garantie	1101 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	25 m2
Jardin	Non
Année construction	1983
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Gardien	Non
Date ERP	2025-12-08 13:40:50
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	209 kWh/m2 par an
Conso Energ	224 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1250€ et 1730€ au 01/01/2021

Photos du bien



