



## CLAMART

CLAMART 92140

**1 160 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 1222.65 € Honoraires

charges locataires: 1003.57 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 200.98 €

TTC.

**Guy HOQUET CLAMART**

182 Avenue Jean Jaurès  
92140 Clamart

**0146447561**

## CLAMART

Jardin Parisien, appartement 3 pièces, traversant en rez de chaussée surélevé, comprenant : entrée, séjour , 2 chambres, cuisine indépendante équipée (plaque, four, hotte et lave vaisselle), salle de bains, wc séparé et parking. Nombreux rangements. Pour les visites, merci de nous adresser votre dossier complet, ceux-ci seront étudiés . Assurance loyer impayé.

66.33 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Provision sur charges 100 €

Dépôt de garantie 1222.65 €

Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Surface séjour	19.82 m2
Jardin	Non
Année construction	1983
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-12-31 17:41:31
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	215 kWh/m2 par an
Conso Energ	221 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1030€ et 1440€ au 01/01/2021

Photos du bien

