



CLAMART

Clamart 92140

249 000 € *

* 249 000 € honoraires inclus

236 500 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès

92140 Clamart

0146447561

CLAMART

A seulement 8 minutes à pied de la gare de Clamart, cette charmante maison en lot arrière offre un beau potentiel sur une surface de 38 m²

Elle se compose d'une entrée, d'une agréable pièce de vie, d'une cuisine, d'une chambre, d'une salle d'eau ainsi que d'un bureau.

Vous bénéficierez également d'un sous-sol total et de deux jardins, un véritable atout pour profiter d'un cadre calme et verdoyant

A visiter rapidement !

Logement à consommation énergétique excessive

37.84 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

603 kWh/m² par an

Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	0 min
Accès Gare	0 min
Accès Ecole	0 min
Distance Train	0.50 km
Distance Commerces	0.10 km
Nb Lots Copropriété	32
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1184 €
Surface terrain	62.6 m2

Photos du bien



