



## Appartement Clamart 2 pièce(s) 62.38 m2

CLAMART 92140

**274 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CLAMART**182 Avenue Jean Jaurès  
92140 Clamart**0146447561**

## Appartement Clamart 2 pièce(s) 62.38 m2

Dans une résidence arborée du centre-ville, ce lumineux appartement 2 pièces de 62m<sup>2</sup> comprend : entrée, séjour avec vue dégagée, chambre, cuisine et WC séparés, salle de bains. Une cave complète ce bien.

62.38 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 4

Dernier étage Oui

Distance Commerces 0.2 km

Accès Gare	15 min
Nb Lots Copropriété	189
Charges annuelles (ALUR)	2280 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	16.69 m2
Année construction	1960
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Date ERP	2011-09-15 02:33:30
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	239 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1490€ et 2050€

## Photos du bien



