



CLAMART

Clamart 92140

440 000 € *

* 440 000 € honoraires inclus

420 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

CLAMART

Idéalement situé entre la gare et le centre ville de Clamart

Au sein d'une copropriété bien entretenue

Un appartement familial de 75m² comprenant une vaste entrée, une belle pièce de vie avec accès à un balcon, une cuisine indépendante, deux chambres, une salle de bains, WC séparé.

Un box fermé ainsi qu'une cave complètent l'offre.

74.87 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

223 kWh/m² par an

Etage

1

Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	60
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	4000 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1690€ et 1690€ au 01/01/2026

Photos du bien



