

GUY HOQUET

À vendre, appartement 4 pièces de 75 m² à SAINT CLOUD (92210).

SAINT CLOUD 92210

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

À vendre, appartement 4 pièces de 75 m² à SAINT CLOUD (92210).

Situé à SAINT CLOUD (92210), cet appartement comptabilise 4 pièces réparties sur 74 m². Il possède 2 chambres ainsi qu'une cuisine aménagée. Il est également doté d'une salle d'eau et d'un WC. À noter la présence d'un double séjour exposé est et de 27 m².

Parmi les points forts de cet appartement, vous bénéficiez d'un garage pour votre voiture et d'une cave, pratique pour entreposer différentes affaires.

L'appartement se trouve au rez-de-chaussée de l'immeuble de 4 étages.

Un chauffage collectif est installé dans le bâtiment. L'appartement est équipé d'un chauffage au sol.

Le prix de cet appartement est fixé à 425 000 ? et les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur. Les charges de cette copropriété de 450 lots sont de 3 240 ? par an.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Réf : 3853.

74 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	450
Charges annuelles (ALUR)	3240 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Jardin	Non
Surface séjour	27 m2
Nombre de caves	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	162.4 kWh/m2 par an

